

Утверждаю:  
 Генеральный директор  
 ООО "Красногорье-ДЭЗ"

Кузнецов Д.Б.



№ п/п	Наименование юридического лица	ИНН	Оказываемые услуги
1	СП ЛИФТЕК ООО	5032047307	Техническое, аварийное обслуживание, ремонт лифтов и
2	Городские ТеплоСистемы ЗАО	5038040611	Обслуживание ИТП
3	ИП Малыхин	262401410160	Уборка территории и МОП
4	Солнечный город	5024134355	Проведение косметических ремонтов МОП
5	НЛК ЗАО	7721556196	ТО лифтов
6	КраП ЗАО	5024104664	вывоз ТБО и КГМ
7	КРЦ ЗАО	5024107626	КРЦ, паспортный стол

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Игната Титова д.3 в 2015

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м.

248151,4

площадь дома в кв.м.

8508,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу изменения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			218 064
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			100 556
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			20 160

3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>154 636</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>63 017</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>397 634</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	6,53
	прочистка канализационного лежачка	шт.	1 раз в 3 мес.	750,00
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	5000,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	270,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	2500,00
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.	шт.	2 раза в год	3000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	80,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя,датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	15000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>334 427</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	66,67
	ремонт и покраска стен и потолков аварийной лестницы 1,2 под.	шт.	1 раз в год	1000,00
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	133,33
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	10,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	100,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	133,33
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	6150,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	40,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации,Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46

8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>482 800</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>339 245</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>796 261</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
11	<b>всего расходов</b>			<b>2 906 800</b>
12	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
13	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			3 863 268
	за содержание дома			2 844 314
	за текущий ремонт			334 887
	за услуги управления			684 067
	Прочие начисления (пенни)			512 313
15	<b>Итого:</b>			<b>4 375 581</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			4 160 672
	Прочие поступления (пенни)			668
	<b>Итого:</b>			<b>4 161 340</b>
17	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>4 161 340</b>
18	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
19	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			214 241
	Задолженность населения по дому за 2014 год			180 498
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			316 743
	Задолженность населения по дому за 2012 год			608 125
	Задолженность населения по дому за 2011 год			906 522
20	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>1 378 402</b>
21	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>1 592 643</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Игната Титова д.7 в 2015

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м.

248151,4 площадь дома в кв.м.

22666,83

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>580 940</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>267 890</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>47 040</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,17
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>411 963</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>167 884</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>1 059 330</b>
	прочистка канализационного лежачка	м.п.	1 раз в 3 мес.	3,29
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	1250,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	370,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	2142,86
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.	шт.	2 раза в год	240,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	116,67
	Поверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в 4 года	2000,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя,датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	3500,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв. м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв. м	ежедневно	0,71

7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>890 942</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	30,30
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	0,53
	герметизация межп.швов	м.п.	в течение года	425,00
	замена тяговых канатов лифтов(1под)	шт.	в течение года	85473,99
	замена доводчиков	шт.	в течение года	1000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	16,67
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	66,67
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	50,00
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	400,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	40,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв. м	ежедневно	1,46
	8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>		
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>903 779</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>2 121 306</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
11	<b>всего расходов</b>			<b>7 737 293</b>
12	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
13	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			9 934 184
	за содержание дома			7 219 604
	за текущий ремонт			892 166
	за услуги управления			1 822 413
	Прочие начисления (пенни)			603 121
15	<b>Итого:</b>			<b>10 537 305</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			10 132 597
	Прочие поступления (пенни)			14 874
	<b>Итого:</b>			<b>10 147 471</b>
17	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>10 147 471</b>

18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			0
19	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			0
	Задолженность населения по дому за 2015 год			389 834
	Задолженность населения по дому за 2014 год			1 347 573
	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			30 119
	Задолженность населения по дому за 2012 год			315 612
	Задолженность населения по дому за 2011 год			822 670
	Задолженность населения по дому за 2010 год			1 107 129
20	Задолженность потребителей на начало периода			3 562 865
21	Задолженность потребителей на конец периода			3 952 699

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Егорова д.3 в  
2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4 площадь дома в кв.м. 13454,6

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			344 835
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			159 014
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			32 000
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме			244 533
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности			99 653
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62

6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>743 960</b>
	прочистка канализационного лежачка	м.п.	1 раз в 3 мес.	7,50
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	140,00
	замена электродвигателя ПДК	шт.	в течение года	7849,62
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	5000,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	2500,00
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.	шт.	2 раза в год	3000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	80,00
	Поверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в 4 года	500,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя,датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	15000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги			3,47
	Техническое обслуживание ИТП		ежедневно	0,71
7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>528 847</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	66,67
	ремонт и покраска стен и потолков аварийной лестницы 1,2 под.	шт.	1 раз в 4 года	1000,00
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	4,94
	герметизация межп.швов	м.п.	в течение года	425,00
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	66,67
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	250,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	200,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	100,00
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	600,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	133,33
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации,Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>763 476</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>536 466</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>1 259 167</b>

10	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зачия предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
11	<b>всего расходов</b>			<b>4 751 142</b>
12	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
13	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			6 275 181
	за содержание дома			4 663 858
	за текущий ремонт			529 573
	за услуги управления			1 081 750
	Прочие начисления (пенни)			445 686
15	<b>Итого:</b>			<b>6 720 867</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			5 990 884
	Прочие поступления (пенни)			893
	<b>Итого:</b>			<b>5 991 777</b>
17	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>5 991 777</b>
18	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
19	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			729 090
	Задолженность населения по дому за 2014 год			91 153
	Задолженность населения по дому за 2013 год			9 118
	Возврат задолженности от населения по дому в 2012 году			247 504
	Задолженность населения по дому за 2011 год			675 050
	Задолженность населения по дому за 2010 год			628 491
20	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>1 156 308</b>
21	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>1 885 398</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Егорова д.5 в 2015

г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м.

248151,4

площадь дома в кв.м.

13451,7

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	---	-------------------	---------------	---



1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>344 761</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>158 980</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>32 000</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>244 481</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>99 631</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>743 799</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	4,94
	прочистка канализационного лежака	шт.	1 раз в 3 мес.	750,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	210,00
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	5000,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентилей)	шт.	1 раз в год	5000,00
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.		2 раза в год	3000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	66,67
	Поверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в 4 года	500,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя, датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	12000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>528 733</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	66,67

7	ремонт и покраска стен и потолков аварийной лестницы 1,2 под.	шт.	1 раз в год	1000,00
	герметизация межп.швов	м.п.	в течение года	425,00
	замена тяговых канатов лифтов(1 под)	шт.	в течение года	75710,74
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	50,00
	замена(ремонт) доводчиков	шт.	в течение года	5000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	50,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	12,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	33,33
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	500,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	133,33
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации,Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
<b>8</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>763 311</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
<b>9</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>536 350</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>1 258 895</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
<b>11</b>	<b>всего расходов</b>			<b>4 820 722</b>
<b>12</b>	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>13</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			6 234 882
	за содержание дома			4 623 906
	за текущий ремонт			529 459
	за услуги управления			1 081 517
	Прочие начисления (пенни)			692 855
<b>15</b>	<b>Итого:</b>			<b>6 927 737</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			6 468 507
	Прочие поступления (пенни)			7 749
	<b>Итого:</b>			<b>6 476 256</b>
<b>17</b>	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>6 476 256</b>
<b>18</b>	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
<b>19</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>

	Задолженность населения по дому за 2015 год			451 481
	Задолженность населения по дому за 2014 год			33 587
	Задолженность населения по дому за 2013 год			225 545
	Возврат задолженности от населения по дому в 2012 году			6 201
	Задолженность населения по дому за 2011 год			723 362
	Задолженность населения по дому за 2010 год			618 106
<b>20</b>	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>1 594 399</b>
<b>21</b>	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>2 045 880</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Павшинский бульвар д.1  
в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4 площадь дома в кв.м. 24030,27

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>615 884</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>284 004</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>57 100</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>436 743</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>177 982</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62
	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>1 123 050</b>

6	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	1,84
	прочистка канализационного лежачка	м.п.	1 раз в 3 мес.	3,75
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	25000,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентилля)	шт.	1 раз в год	714,29
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	340,00
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.	шт.	2 раза в год	3000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	80,00
	Поверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в 4 года	500,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя, датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	12300,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>944 534</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	66,67
	ремонт и покраска дверей	шт.	1 раз в год	285,71
	герметизация межп.швов	м.п.	в течение года	425,00
	замена КВШ, тяговых канатов, редуктора	шт.	в течение года	82752,20
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	66,67
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	ремонт входной группы подъезда 1 эт.(6 под)	шт.	1 раз в 4 года	25000,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	100,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	150,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	80,00
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	1000,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	80,00
Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46	
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>1 363 588</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>958 142</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>2 248 905</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22

	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
<b>11</b>	<b>всего расходов</b>			<b>8 364 146</b>
<b>12</b>	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>13</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>14</b>	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			10 360 348
	за содержание дома			7 482 483
	за текущий ремонт			945 831
	за услуги управления			1 932 034
	Прочие начисления (пенни)			864 236
<b>15</b>	<b>Итого:</b>			<b>11 224 584</b>
<b>16</b>	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			10 134 880
	Прочие поступления (пенни)			10 232
	<b>Итого:</b>			<b>10 145 112</b>
<b>17</b>	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>10 145 112</b>
<b>18</b>	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
<b>19</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			1 079 472
	Задолженность населения по дому за 2014 год			323 731
	Задолженность населения по дому за 2013 год			15 532
	Возврат задолженности от населения по дому в 2012 году			189 856
	Задолженность населения по дому за 2011 год			1 133 918
	Задолженность населения по дому за 2010 год			1 083 864
<b>20</b>	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>2 367 189</b>
<b>21</b>	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>3 446 661</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Павшинский бульвар д.3  
в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4 площадь дома в кв.м. 13213,8

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	---	-------------------	---------------	---

1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>338 663</b>	
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14	
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>156 169</b>	
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98	
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>32 000</b>	
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20	
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>240 157</b>	
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51	
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>97 869</b>	
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	<b>0,62</b>	
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>617 544</b>	
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	5,01	
	прочистка канализационного лежачка	шт.	1 раз в 3 мес.	750,00	
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	310,00	
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	3333,33	
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	2500,00	
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.	шт.	2 раза в год	1200,00	
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90	
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	66,67	
	Поверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в 4 года	500,00	
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя,датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	5000,00	
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47	
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71	
	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>				<b>519 382</b>
		покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	30,30

7	ремонт и покраска стен и потолков аварийной лестницы 1,2 под.	шт.	1 раз в год	1000,00
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	150,00
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	50,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	80,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	40,00
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	600,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	133,33
Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46	
<b>8</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>749 812</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
<b>9</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>526 865</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>1 236 631</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
<b>11</b>	<b>всего расходов</b>			<b>4 533 108</b>
<b>12</b>	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>13</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			6 331 167
	за содержание дома			4 748 682
	за текущий ремонт			520 095
	за услуги управления			1 062 390
	Прочие начисления (пенни)			656 165
<b>15</b>	<b>Итого:</b>			<b>6 987 332</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			6 134 719
	Прочие поступления (пенни)			885
	<b>Итого:</b>			<b>6 135 604</b>
<b>17</b>	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>6 135 604</b>
<b>18</b>	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
<b>19</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			851 728
	Задолженность населения по дому за 2014 год			305 527

	Возврат задолженности от населения по дому в 2013 году			43 634
	Задолженность населения по дому за 2012 год			40 268
	Задолженность населения по дому за 2011 год			646 401
	Задолженность населения по дому за 2010 год			551 909
<b>20</b>	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>1 500 471</b>
<b>21</b>	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>2 352 199</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Павшинский бульвар д.5

в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4 площадь дома в кв.м. 25228,1

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>646 584</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>298 161</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>59 200</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>458 513</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>186 854</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62
	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>1 179 030</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	1,84
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	2350,00
	прочистка канализационного лежака	шт.	1 раз в 3 мес.	750,00



6	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	2500,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	714,29
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.		2 раза в год	3000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	66,70
	Поверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в 4 года	500,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя,датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	12300,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71	
7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>991 616</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	66,70
	ремонт и покраска дверей	шт.	1 раз в год	285,70
	герметизация межп.швов	м.п.	в течение года	425,00
	замена тяговых канатов лифтов(1,2 под)	шт.	в течение года	73411,10
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	ремонт входной группы подъезда 1 эт.(6,7 под)	шт.	1 раз по заявлению	25000,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	80,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	100,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	40,00
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	1000,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	80,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации,Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>1 431 558</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв. м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>1 005 902</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>2 361 005</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
11	<b>всего расходов</b>			<b>8 743 363</b>
12	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>

13	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			10 717 039
	за содержание дома			7 695 722
	за текущий ремонт			992 978
	за услуги управления			2 028 339
	Прочие начисления (пенни)			1 007 401
15	<b>Итого:</b>			<b>11 724 440</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			10 997 324
	Прочие поступления (пенни)			2 269
	<b>Итого:</b>			<b>10 999 593</b>
17	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>10 999 593</b>
18	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
19	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			724 847
	Задолженность населения по дому за 2014 год			119 092
	Задолженность населения по дому за 2013 год			44 706
	Возврат задолженности от населения по дому в 2012 году			44 085
	Задолженность населения по дому за 2011 год			760 563
	Задолженность населения по дому за 2010 год			1 492 888
20	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>2 373 164</b>
21	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>3 098 011</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Павшинский бульвар д.7

в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м.

248151,4

площадь дома в кв.м.

19273

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома			<b>493 958</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14

2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>227 780</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>46 000</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>350 281</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>142 747</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	<b>0,62</b>
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>900 720</b>
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	100,00
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.		2 раза в год	1000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	прочистка канализационного лежачка	шт.	1 раз в 3 мес.	300,00
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	2,45
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	500,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя,датчики давлен.)	шт.	в течение года	10000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>757 545</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	125,00
	герметизация швов	м.п.	в течение года	425,00
	ремонт 4 под.	шт.	1 раз в 5 лет	1800,00
	ремонт и покраска межхолловых дверей	шт.	в течение года	500,00
	ремонт входной группы подъезда 1 эт.(2,3,4 под)	шт.	1 раз по заявлению	25000,00
	ремонт межхолловых дверей, замена стекол, пружин, ручек.	шт.	в течение года	187,50
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	10,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	333,33
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	50,00

	замена(ремонт) доводчиков	шт.	в течение года	3075,00
	посадка деревьев	куб	1 раз в год	100,00
	завоз песка, грунта, щебня.	шт.	1 раз в год	1000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
<b>8</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>1 093 638</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
<b>9</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>768 459</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
<b>10</b>	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>1 803 689</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
<b>11</b>	<b>всего расходов</b>			<b>6 629 443</b>
<b>12</b>	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>13</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>14</b>	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			<b>8 261 442</b>
	за содержание дома			5 953 308
	за текущий ремонт			758 585
	за услуги управления			1 549 549
	Прочие начисления (пенни)			791 273
<b>15</b>	<b>Итого:</b>			<b>9 052 715</b>
<b>16</b>	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			8 044 949
	Прочие поступления (пенни)			4 742
	<b>Итого:</b>			<b>8 049 691</b>
<b>17</b>	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>8 049 691</b>
<b>18</b>	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
<b>19</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			1 003 024
	Задолженность населения по дому за 2014 год			95 752
	Задолженность населения по дому за 2013 год			137 854
	Задолженность населения по дому за 2012 год			522 659
	Задолженность населения по дому за 2011 год			1 376 492
<b>20</b>	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>2 132 757</b>
<b>21</b>	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>3 135 781</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Подмосковский бульвар д.11 в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м.

248151,4

площадь дома в кв.м.

38292,7

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>981 423</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>452 566</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>63 000</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,14
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>695 959</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>283 618</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>1 789 601</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	0,59
	прочистка канализационного лежачка	шт.	1 раз в 3 мес.	2500,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	470,00
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	1250,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	1111,11
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.	шт.	2 раза в год	600,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	66,67

	Проверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в 4 года	2500,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя, датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	6000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>1 505 133</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	30,30
	ремонт входной группы первого этажа 3 под.	шт.	1 раз в 4 года	2000,00
	ремонт и замена межхолловых дверей	шт.	в течение года	700,00
	герметизация межп.швов	м.п.	в течение года	425,00
	замена тяговых канатов лифтов(1под)	шт.	в течение года	100243,55
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	20,00
7	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	23,33
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	43,33
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	11,25
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	1000,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	80,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>2 172 903</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>1 526 818</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>3 583 673</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
10	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
11	<b>всего расходов</b>			<b>13 176 038</b>
12	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
13	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			<b>17 236 160</b>
	за содержание дома			12 650 226
	за текущий ремонт			1 507 201

	за услуги управления			3 078 733
	Прочие начисления (пенни)			1 482 147
<b>15</b>	<b>Итого:</b>			<b>18 718 307</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			16 828 719
	Прочие поступления (пенни)			3 961
	<b>Итого:</b>			<b>16 832 680</b>
<b>17</b>	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>16 832 680</b>
<b>18</b>	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
<b>19</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			1 885 627
	Задолженность населения по дому за 2014 год			983 242
	Задолженность населения по дому за 2013 год			210 626
	Задолженность населения по дому за 2012 год			785 866
	Задолженность населения по дому за 2011 год			2 441 485
<b>20</b>	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>4 421 219</b>
<b>21</b>	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>6 306 846</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Спасская д.4  
в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4 площадь дома в кв.м. 30744,9

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>787 977</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>363 361</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>64 000</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,17

4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>558 780</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>227 715</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	<b>0,62</b>
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>1 436 856</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	1,51
	прочистка канализационного лежачка	шт.	1 раз в 3 мес.	750,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	480,00
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	1000,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	555,56
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.	шт.	2 раза в год	3000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	66,67
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя, датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	6000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>1 208 459</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	34,48
	ремонт и покраска дверей	шт.	1 раз в год	222,22
	герметизация межп.швов	м.п.	в течение года	425,00
	замена тяговых канатов лифтов(1под)	шт.	в течение года	88639,92
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	50,00
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	ремонт входной группы подъезда 1 эт.(6,8 под)	шт.	1 раз в 4 года	7500,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	33,33
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	16,67
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	80,00
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	1000,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	80,00



	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
<b>8</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>1 744 606</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
<b>9</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>1 225 870</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
<b>10</b>	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>2 877 303</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
<b>11</b>	<b>всего расходов</b>			<b>10 607 130</b>
<b>12</b>	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>13</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>14</b>	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			<b>13 355 396</b>
	за содержание дома			9 673 387
	за текущий ремонт			1 210 119
	за услуги управления			2 471 890
	Прочие начисления (пенни)			1 565 538
<b>15</b>	<b>Итого:</b>			<b>14 920 934</b>
<b>16</b>	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			12 989 177
	Прочие поступления (пенни)			4 384
	<b>Итого:</b>			<b>12 993 561</b>
<b>17</b>	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>12 993 561</b>
<b>18</b>	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
<b>19</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			1 927 373
	Задолженность населения по дому за 2014 год			759 507
	Задолженность населения по дому за 2013 год			300 143
	Задолженность населения по дому за 2012 год			369 666
	Задолженность населения по дому за 2011 год			1 643 058
	Задолженность населения по дому за 2010 год			1 743 010
<b>20</b>	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>4 815 384</b>
<b>21</b>	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>6 742 757</b>

**Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Спасская д.6  
в 2015 г.**

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4 площадь дома в кв.м. 9823,3

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>251 766</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>116 098</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>23 600</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>178 536</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>72 757</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>459 090</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	6,53
	прочистка канализационного лежачка	шт.	1 раз в 3 мес.	750,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	180,00
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	1 раз в год	3000,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	2 раза в год	2500,00
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.		в течение года	3000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	1 раз в год	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в 4 года	80,00
	Поверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в год	500,00

	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя, датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	6000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>386 115</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	66,67
	ремонт и покраска стен и потолков аварийной лестницы 1,2 под.	шт.	1 раз в год	1000,00
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	100,00
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
7	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	30,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	400,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	100,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	133,33
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>557 419</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>391 678</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>919 327</b>
10	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Защита предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
11	<b>всего расходов</b>			<b>3 376 499</b>
12	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
13	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			<b>4 284 940</b>
	за содержание дома			3 108 502
	за текущий ремонт			386 645
	за услуги управления			789 793
	Прочие начисления (пенни)			431 445
15	<b>Итого:</b>			<b>4 716 385</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			4 303 255

10	Прочие поступления (пенни)			6 573
	<b>Итого:</b>			<b>4 309 828</b>
17	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>4 309 828</b>
18	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
19	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			406 557
	Задолженность населения по дому за 2014 год			251 092
	Задолженность населения по дому за 2013 год			962 208
	Задолженность населения по дому за 2012 год			286 603
	Задолженность населения по дому за 2011 год			511 429
20	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>2 011 332</b>
21	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>2 417 889</b>

**Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Спасская д.8  
в 2015 г.**

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4      площадь дома в кв.м. 9825,2

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>251 815</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>116 120</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>24 000</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>178 570</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>72 771</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62

6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>459 179</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	2,80
	прочистка канализационного лежачка	шт.	1 раз в 3 мес.	1500,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	140,00
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	2500,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	500,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	120,00
	Поверка теплосчетчика КМ-5	шт.	1 раз в 4 года	2500,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя, датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	6500,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>386 189</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	66,67
	Ремонт входных групп, 1-2 под.	шт.	1 раз в 4 года	1000,00
	ремонт и покраска стен и потолков аварийной лестницы 1,2 под.	шт.	1 раз в год	3500,00
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	66,67
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	200,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	300,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	80,00
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	1000,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	80,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>557 527</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>391 753</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>919 504</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22

	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
<b>11</b>	<b>всего расходов</b>			<b>3 379 753</b>
<b>12</b>	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>13</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			4 284 917
	за содержание дома			3 108 251
	за текущий ремонт			386 720
	за услуги управления			789 946
	Прочие начисления (пенни)			265 458
<b>15</b>	<b>Итого:</b>			<b>4 550 375</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			4 353 030
	Прочие поступления (пенни)			873
	<b>Итого:</b>			<b>4 353 903</b>
<b>17</b>	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>4 353 903</b>
<b>18</b>	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
<b>19</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			196 472
	Задолженность населения по дому за 2014 год			45 559
	Задолженность населения по дому за 2013 год			77 466
	Задолженность населения по дому за 2012 год			156 708
	Задолженность населения по дому за 2011 год			479 069
<b>20</b>	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>758 802</b>
<b>21</b>	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>955 274</b>

Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Спасская д.10  
в 2015 г.

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4 площадь дома в кв.м. 9797,8

№ п/п	Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг	единица измерения	периодичность	Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)
-------	---	-------------------	---------------	---

1	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>251 113</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
2	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>115 796</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
3	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>24 000</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
4	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>178 072</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
5	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>72 568</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	<b>0,62</b>
6	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>457 898</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	6,53
	прочистка канализационного лежачка	шт.	1 раз в 3 мес.	750,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	170,00
	ремонт (замена) дренажных насосов	шт.	в течение года	3000,00
	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	2500,00
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.		2 раза в год	3000,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,90
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	80,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя,датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	15000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
		<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>		
покраска МАФ и заборов		м.кв.	1 раз в год	66,67
ремонт и покраска стен и потолков аварийной лестницы 1,2 под.		шт.	1 раз в год	1000,00

7	замена КВШ	шт.	в течение года	24631,91
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	133,33
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	10,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	100,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	40,00
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	1000,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	80,00
Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46	
<b>8</b>	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>555 972</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
<b>9</b>	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>390 661</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>916 940</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
<b>11</b>	<b>всего расходов</b>			<b>3 401 969</b>
<b>12</b>	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
<b>13</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
14	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			4 308 873
	за содержание дома			3 135 488
	за текущий ремонт			385 641
	за услуги управления			787 743
	Прочие начисления (пенни)			373 503
<b>15</b>	<b>Итого:</b>			<b>4 682 376</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			4 341 024
	Прочие поступления (пенни)			750
	<b>Итого:</b>			<b>4 341 774</b>
<b>17</b>	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>4 341 774</b>
<b>18</b>	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
<b>19</b>	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			340 602
	Возврат задолженности от населения по дому в 2014 году			64 777



	Задолженность населения по дому за 2013 год			291 843
	Задолженность населения по дому за 2012 год			617 454
<b>20</b>	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>844 520</b>
<b>21</b>	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>1 185 122</b>

**Годовой отчет расходов, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирным домом по ул. Спасская д.12  
в 2015 г.**

1 Эксплуатируемая площадь ООО "Красногорье-ДЭЗ" в кв.м. 248151,4      площадь дома в кв.м. 9840,9

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ и услуг с указанием детального перечня работ и услуг</b>	<b>единица измерения</b>	<b>периодичность</b>	<b>Фактические расходы по дому с указанием стоимости на единицу измерения (руб.)</b>
<b>1</b>	<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома</b>			<b>252 217</b>
	Уборка придомовой территории в зимний и летний период	кол-во раз	6 раз в неделю	2,14
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>116 306</b>
	Уборка мест общего пользования	кол-во раз	6 раз в неделю	0,98
<b>3</b>	<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>24 000</b>
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	по необходимости	0,20
<b>4</b>	<b>Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме</b>			<b>178 856</b>
	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	кв. м	круглосуточно	1,51
<b>5</b>	<b>Работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>			<b>72 887</b>
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	кв м	ежемесячно	0,62
	<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>			<b>459 912</b>
	уборка тех.помещений(подвал, тех.этаж, эл.щитовые)	м.кв.	1 раз в квартал	6,53
	прочистка канализационного лежака	шт.	1 раз в 3 мес.	750,00
	замена сан.тех.арматуры и участков трубопровода	шт.	в течение года	210,00

6	промывка и ревизия тепловых узлов(фильтра отстойники, задвижки, вентиля)	шт.	1 раз в год	5000,00
	Тех.обслуживание электрощитовых и этажных электро щитов.		2 раза в год	1500,00
	замена светильников, ламп.	шт.	в течение года	98,89
	замена(поверка термометры, манометры)	шт.	1 раз в год	500,00
	Ревизия повысительной станции ХВС(насосы, двигателя,датчики давлен.)	шт.	1 раз в год	20000,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации, Фот и налоги	кв м	ежедневно	3,47
	Техническое обслуживание ИТП	кв м	ежедневно	0,71
7	<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций) многоквартирного дома</b>			<b>386 806</b>
	покраска МАФ и заборов	м.кв.	1 раз в год	66,67
	ремонт и покраска стен и потолков аварийной лестницы 1,2 под.	шт.	1 раз в год	1000,00
	ремонт кровельного покрытия	м.кв.	1 раз в год	33,33
	замена доводчиков	шт.	в течение года	2000,00
	замена стекол, дверных ручек, шпингалетов, наличников.	шт.	в течение года	150,00
	работы кап.характера по ремонту лифтов	шт.	в течение года	500,00
	шпатлевка стен, потолков(ремонт) под покраску	м.кв.	1 раз в год	150,00
	частичная покраска фасадов	м.кв.	в течение года	20,00
	ремонт отмосток вокруг дома	м.п.	1 раз в год	33,33
	завоз песка, грунта, щебня.	куб	1 раз в год	600,00
	посадка деревьев	шт.	1 раз в год	82,00
	Осмотры, составление актов, ведение и обновление технической документации,Фот и налоги	кв м	ежедневно	1,46
8	<b>Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования</b>			<b>558 418</b>
	Работы по содержанию и ремонту лифтового оборудования	кв м	круглосуточно	4,73
9	<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>			<b>392 379</b>
	Вывоз контейнеров	куб. м	ежедневно	3,32
10	<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирными домами</b>			<b>920 974</b>
	КРЦ	кол-во раз	6 раз в неделю	0,87
	Паспортная служба	кол-во раз	6 раз в неделю	0,22
	Зация предоставления коммунальных услуг	кол-во раз	5 раз в неделю	1,14
	Работы (услуги) по управлению	кол-во раз	5 раз в неделю	5,58
11	<b>всего расходов</b>			<b>3 395 476</b>
12	<b>Авансовые платежи потребителей на начало периода</b>			<b>0</b>
13	<b>Переходящие остатки денежных средств на начало периода</b>			<b>0</b>
	<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>			<b>4 370 184</b>

14	за содержание дома			3 191 638
	за текущий ремонт			387 338
	за услуги управления			791 208
	Прочие начисления (пенни)			420 454
15	<b>Итого:</b>			<b>4 790 638</b>
16	<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>			
	Денежных средств от собственников/нанимателей помещений			4 376 740
	Прочие поступления (пенни)			1 059
	<b>Итого:</b>			<b>4 377 799</b>
17	<b>Всего денежных средств с учетом остатков</b>			<b>4 377 799</b>
18	<b>Авансовые платежи потребителей (на конец периода)</b>			<b>0</b>
19	<b>Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)</b>			<b>0</b>
	Задолженность населения по дому за 2015 год			412 839
	Задолженность населения по дому за 2014 год			264 950
	Задолженность населения по дому за 2013 год			52 578
	Задолженность населения по дому за 2012 год			755 280
20	<b>Задолженность потребителей на начало периода</b>			<b>1 485 647</b>
21	<b>Задолженность потребителей на конец периода</b>			<b>1 898 486</b>